



Exposé

Stadionstraße 1 | 19061 Schwerin | Telefon: (0385) 20 10 05-700 | Telefax: (0385) 20 10 05-790  
E-Mail: info@kaemmerer-immobilien.de | www.ugk-schwerin.de

## **2 Zimmer Wohnung in bester Lage von Wismar zu vermieten**

**Größe:** 63,00 m<sup>2</sup>

**Mietbeginn:** 01.02.2021

**Kaltmiete:** 472,00 €

**Nebenkosten:** 120,00 €

**Gesamtmiete 592,00 €**

Mietkaution: 3 Nettokaltmieten



-



Außenansicht



Flur



Waschmaschinen Stellplatz



Küche mit Einbauküche



Küche



Flur



Wohnzimmer



Schlafzimmer



**Objektbeschreibung:** Die 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in einem Wohn- und Geschäftshaus in der Hansestadt Wismar. Der kulturelle Marktplatz sowie der wunderschöne Hafen sind in wenigen Fußminuten zu erreichen. Die Wohnung ist mit einem hellen Laminatboden ausgestattet. Das großzügige Wohnzimmer bietet ausreichend Stellmöglichkeit für jede Art von Wohnutensilien.

Das geflieste Badezimmer verfügt über eine Dusche. Die Küche ist mit einer modernen Einbauküche ausgestattet. Des Weiteren befinden sich auf dem Hinterhof Fahrradstellplätze. Ein eigener Kellerraum gehört ebenfalls zur Wohnung.

**Lage:** Die Wohnung befindet sich im Herzen von Wismar. In der Umgebung befinden sich viele Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Restaurants, Banken. Alles ist fußläufig erreichbar. Wismar verfügt über eine sehr gute Infrastruktur und liegt direkt an der Bundesautobahn 20.

weitere Informationen

